

令和 7 年 5 月 27 日
社会福祉法人 吉野福祉会
理事長 川越 勇藏

(仮称) 坂之上いなほ保育園新築工事請負契約に係る
一般競争入札について (公告)

(仮称) 坂之上いなほ保育園新築工事請負契約に係る制限付き一般競争入札を下記のとおり
行うについて、本入札に参加する者に必要な資格及び落札者決定基準を公告します。

なお、当該工事は、鹿児島市就学前教育・保育施設整備交付金施設整備費補助金をもって
整備することから、入札等契約事務手続きは、鹿児島市が行う契約手続きの取扱いに準じて行
います。

記

1. 入札に付する工事名等

- (1) 工事名 (仮称) 坂之上いなほ保育園新築工事
- (2) 工事場所 鹿児島県鹿児島市坂之上 3 丁目 5039 番
- (3) 完成期限 令和 8 年 2 月 28 日
- (4) 工事内容 園舎新築工事・付帯外構工事一式
- (5) 工事概要
 - 構造等 鉄骨造 2 階建
 - 延床面積 約 450 m²

2. 予定価格に 1 1 0 分の 1 0 0 を乗じて得た価格

落札決定後に公表

3. 入札に参加する者に必要な資格

- (1) 地方自治法施行令第 1 6 7 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (2) 本公告の日現在において、鹿児島市内に本店を有している者であること。
- (3) 令和 6 年度鹿児島市建設工事等競争入札参加有資格業者名簿登載に係る令和 6 年
7 月 1 日付の有資格決定通知書（以下「有資格決定通知書」という。）に記載された
建築一式工事の等級が「A 級以上」であること。
- (4) 建設業法（昭和 2 4 年法律第 1 0 0 号）の許可業種につき、建築工事業の許可を
受けてからの営業年数が 5 年以上であること。

- (5) 建築工事業につき特定建設業の許可を有していること。
- (6) 本工事に係る設計業務等の受託者（株式会社アウルコンサルティング一級建築士事務所 福岡県福岡市中央区今泉2丁目4-48-501）又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者でないこと。
- (7) 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。
- (8) 本公告の日から入札参加資格確認申請の提出期限の日までにおいて、鹿児島市建設工事等有資格業者の指名停止に関する要綱（平成8年5月28日制定。以下「指名停止に関する要綱」という。）に基づく指名停止又は鹿児島市が行う契約からの暴力団排除対策要綱（平成26年3月27日制定。以下「暴力団排除対策要綱」という。）に基づく入札参加除外措置を受けていないこと。
- (9) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（これらの手続開始の決定後に建設業法に基づく経営事項審査を受け、かつ、更生計画又は再生計画が認可された者を除く。）でないこと。
- (10) 平成17年度から令和6年度までの間に元請けとして、鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、延床面積が500平方メートル以上の保育園・幼稚園・認定こども園の建築一式工事の新築、増築又は改築完成工事実績（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が15%以上のものに限る。）を有していること。
- (11) 本公告の日現在において、監理技術者資格証（建築）の交付を受け、かつ、監理技術者講習修了証を有している者であって、連続して3月以上の直接的な雇用関係にあるものを、本工事に専任で配置できること。

4. 一般競争入札参加資格確認申請書の提出

- (1) 受付期間 公告日から令和7年6月4日（水）午後4時まで
- (2) 問合せ・受付時間 午前10時から午後4時まで
- (3) 提出書類
 - ア 一般競争入札参加資格確認申請書
 - イ 会社案内・会社経歴書（任意様式）
 - ウ 建設業の許可証（写し）
 - エ 令和6年度鹿児島市競争入札参加資格ランク及び資格審査数値を証する書類（写し）
 - オ 同種工事（保育所等）の施工実績（任意様式）
（件名、金額、延床面積、工期等）を証する書類
 - カ 専任配置予定者の技術者等調書（任意様式）

(4) 提出方法 原則、郵送 ※配達証明等の記録をとること。

受付期間内に(5)の提出・問合せ先に電話連絡の上、(3)の書類をPDFにてメール、原本は郵送にて提出すること。※締切日 午後4時必着

(5) 提出・問合せ先

〒810-0021 福岡県福岡市中央区今泉2丁目4-4 8-501

株式会社アウルコンサルティング一級建築士事務所

電話：092-516-8251 / FAX：092-516-0080

E-Mail：ueyama@owl501.co.jp

担当：一級建築士 上山 裕史（うえやま ひろふみ）

(6) その他

ア 申請書及び申請関係書類の作成に係る費用は、申請者の負担とする。

イ 提出された申請書及び申請関係書類は返却しない。

ウ 申請書及び申請関係書類において、虚偽の記載又は著しく不適切な記載がある場合は、本工事の入札に参加することができない。

エ 認定を受けた者であっても、入札期日において認定要件を満たしていない者は入札の参加資格を有しない。

オ 問い合わせは原則メールにて受け付ける。

5. 一般競争入札参加資格確認通知及び設計図書等の配布

(1) 入札参加資格確認審査後、全てに参加資格の有無について

令和7年6月13日（金）までに書面にて通知（郵送）を行う。

(2) 入札参加資格が有りと確認された業者には設計図書等、入札書書式、図面、仕様書、内訳書作成要領（CD-ROM）を配布する。

(3) 配布した図面・仕様書（CD-ROM）は入札日に持参し、返却するものとする。

(4) 設計図書等の配布日は、令和7年6月13日（金）までに郵送にて配布する。

(5) 下記の各項目に該当する入札参加申請は無効とする。

① 入札参加申請書類に不備または虚偽の記載等があった場合。

② 提出書類の誤字・脱字等により意思表示が不明瞭であるとき。

③ 所定の記名押印のないとき。印影が不明瞭であるとき。

④ 1社で2通以上の入札参加申請書を提出したとき。

⑤ 明らかに談合によると認められるとき。

⑥ 入札参加資格申請に必要な要件を具備していないとき。

6. 設計図書等に関する質疑及び回答

- (1) 質疑提出期限 令和7年6月23日(月)午後4時まで
- (2) 質疑提出先 株式会社アウルコンサルティング一級建築士事務所 担当：上山
- (3) 提出方法 電子メールによる
(宛先) ueyama@owl501.co.jp
- (4) 質疑回答日 令和7年6月24日(火)午後4時まで
- (5) 回答方法 電子メールにて送信

7. 現場説明会

実施しない

8. 入札日程等

日時：令和7年7月1日(火)午後3時から

場所：鹿児島市中央公民館 第二中会議室にて

〒892-0816 鹿児島市山下町 5-9 / 電話：099-224-4528

9. 入札の方法・落札者の決定

- (1) 入札は、紙入札により行う。
- (2) 入札書は、8に掲げる日時及び場所に直接持参し、入札執行者に提出すること。
- (3) 予定価格の110分の100の価格(以下「入札書比較価格」という。)の範囲内で有効な入札をした者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- (4) 入札書比較価格の範囲内で有効な入札をした者がいない場合は、再度入札を実施する。再度入札は2回までとする。なお、再度入札に参加できるものは、初度入札に参加した者とする。ただし、初度入札において次の各号のいずれかに該当した者は、再度入札に参加できない。
 - ① 無効の入札をした者
 - ② 次項10. 入札にあたっての注意事項(8)に該当する入札
- (5) 上記(4)によっても落札者がいない場合は、入札は不調とし日時を改め入札とする。
- (6) 落札者とすべき同額の入札をした者が2以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定するものとする。その場合の本くじを引く順番を決める予備くじは、五十音により早い名称の者から行うものとする。
- (7) 落札者は落札決定後、速やかに契約を締結しなければならない。

10. 入札にあたっての注意事項

- (1) 参加者は入札日、一般競争入札参加資格確認結果通知書、身分を証明するもの（運転免許証、社員証等（顔写真付き））を持参し、入札主催者の確認を受けること。
- (2) 代理人として入札される場合は、委任状を提出すること。
- (3) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (4) 入札を辞退するときは、入札辞退届により申し出ること。
- (5) 入札書は必要事項を記入、押印のうえ提出用封筒に入札書のみを入れ、封をして裏面に社名、所在地、連絡先を記入し、割印すること。
- (6) 入札参加にあたっては入札日当日に入札金額内訳書を持参すること。また、初度入札における落札者は入札金額内訳書を提出すること。ただし、再度入札における落札者は入札金額見積内訳書を後日提出すること。
- (7) 開札は入札書の提出後直ちに行うこととする。
- (8) 下記の各項目に該当する入札は無効とする。
 - ① 入札に参加する資格のない者がした入札
 - ② 郵便、電報、電話及びファクシミリにより入札書をした者がした入札
 - ③ 不備な入札金額見積内訳書を提出した者がした入札
 - ④ 談合その他不正行為があったと認められる入札
 - ⑤ 虚偽の一般競争入札参加資格確認申請書を提出した者がした入札
 - ⑥ 入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
 - ⑦ 次に掲げる入札をした者がした入札
 - ア 入札書の押印のないもの
 - イ 記載事項を訂正した場合においては、その箇所に押印のないもの
 - ウ 押印された印影が明らかではないもの
 - エ 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの
 - オ 代理人で委任状を提出しない者がしたもの
 - カ 他人の代理を兼ねた者がしたもの
 - キ 2以上の入札書を提出した者がしたもの、又は2以上の者の代理をした者がしたもの
 - ⑧ 前各項目に定めるもののほか、その他公告に示す事項に反した者がした入札

(9) くじによる落札者の決定においては、当該入札者は、くじを辞退することはできない。

(10) その他

- ① 入札を公正に執行することができないと認められた時は、入札を執行しないことがある。
- ② 一度提出した入札書の手換え、引換え、撤回はできない。
- ③ 入札時には、当法人の理事、監事、評議員等が立合うものとする。

11. 入札又は開札の延期

やむを得ない理由により、入札又は開札を行うことができないときは、入札又は開札を延期することがあり、この場合、入札参加資格者には別途通知する。

12. 最低制限価格

設定する。

13. 契約方法

- (1) 様式契約に関する細目は民間連合協定工事請負契約約款に準拠する。(必要に応じた補正を行うこと)
- (2) 契約の相手方は、契約金額の100分の10以上の契約保証金を契約締結の際に納付すること。なお、契約保証金は、契約履行後還付する。ただし、次のア又はイのいずれかに該当するときは、契約保証金の納付を免除する。
 - ア 契約の相手方が、契約保証金以上の金額につき、保健会社との間に本法人を被保険者とする契約保障保険契約を締結し、当該契約保証保険契約に係る保険証券を提出したとき。
 - イ 契約の相手方から委託を受けた保健会社と工事履行保証契約を締結したとき。
契約保証については、工事履行保証保険（工事請負額の10分の1以上の金額を保証）によることとし、工事完成保証人制度は採用しないこと。
- (3) 契約の履行については、発注者及び監理者の指示に従うこと。
- (4) 一括下請負契約を行わないこと。
- (5) 契約の締結は本法人の理事会で承認を受けた後とする。
- (6) 落札決定から本契約までの間に鹿児島市の契約に係る入札参加停止等の措置に規定する入札参加停止措置を受けたものは、本契約を締結できない（契約辞退を申し出るものとする）。
- (7) 契約書の作成は落札者が行うものとする。

1 4. 問合せ先

【 発注者 】

〒880-2234 宮崎県宮崎市大字金崎字太良迫 2953 番地
社会福祉法人 吉野福社会 理事長 川越 勇藏
電話：0985-41-1133 / FAX：0985-41-1134

【 設計監理 】

〒810-0021 福岡県福岡市中央区今泉 2 丁目 4-48-501
株式会社アウルコンサルティング一級建築士事務所
担当：一級建築士 上山 裕史（うえやま ひろふみ）
電話：092-516-8251 / FAX：092-516-0080
E-Mail：ueyama@owl501.co.jp

一般競争入札参加資格確認申請書

年 月 日

社会福祉法人 吉野福祉会
理事長 川越 勇藏 殿

住 所
商号又は名称
代 表 者 印

令和7年5月27日付けで入札公告のありました、（仮称）坂之上いなほ保育園 新築工事に係る一般競争入札に参加する資格について確認されたく、下記の書類を添えて申請します。

なお、申請人は成年被後見人及び被保佐人並びに破産者で復権を得ない者でないこと並びに添付書類の内容については事実と相違ないことを誓約します。

記

- 1 入札公告4.（3）提出書類 アに定める一般競争入札資格確認申請書
- 2 入札公告4.（3）提出書類 イに定める会社案内・会社経歴書（任意様式）
- 3 入札公告4.（3）提出書類 ウに定める建設業の許可証（写し）
- 4 入札公告4.（3）提出書類 エに定める令和6年度鹿児島市競争入札参加資格ランク及び資格審査数値を証する書類（写し）
- 5 入札公告4.（3）提出書類 オに定める同種工事（保育所等）の施工実績（任意様式）（件名、金額、延床面積、工期等）を証する書類
- 6 入札公告4.（3）提出書類 カに定める専任配置予定者の技術者等調書（任意様式）